



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA, TURIZMA, PROMETA I RAZVITKA
UPRAVA ZA PROGNAZIKE, POVRATNIKE I IZBJEGLICE

10000 ZAGREB, Radnička cesta 22/1, Tel. 618 48 20

REPUBLIKA HRVATSKA
530 - MINISTARSTVO MORA, TURIZMA,
PROMETA I RAZVITKA 45

Primljeno: 18-05-2006

Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
579-06/00.31/52	
Uredni broj:	Prim. Vrij.
-8	

KLASA : 019-06/01-31/1-C4

URBROJ: 530-19-03-06-139982-18339

Zagreb, 28.04.2006.

SUGLASNOST ZA PRIVREMENO STAMBENO ZBRINJAVANJE
DAVANJEM U NAJAM STANA NA PODRUČJU
POSEBNE DRŽAVNE SKRBI

I. Korisnici stambenog zbrinjavanja

1. MARKO POPIĆ

2008963303236

podnijeli su zamolbu za stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana u državnom vlasništvu na području posebne državne skrbi u

županiji: VUKOVARSKO-SRIJEMSKA,

grad/općina: VUKOVAR, naselje: VUKOVAR, OLAJNICA 11

kat: 3 , stan: 18

Zamolba za stambeno zbrinjavanje evidentirana je u bazi podataka Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka pod brojem 139982.

II.

Stavak 1.

Uviđajem na terenu broj 014791 utvrđeno je da u stanu na adresi:

grad/naselje: VUKOVAR, VUKOVAR, ulica: OLAJNICA 11

borave imenovane osobe.

III. Uvidom u predmet utvrđeno je da podnositelji zamolbe zadovoljavaju uvjete propisane čl. 7. Zakona o područjima posebne državne skrbi ("Narodne novine" br. 26/03. - pročišćeni tekst) i Uredbom o uvjetima i mjerilima za stambeno zbrinjavanje na područjima posebne državne skrbi ("Narodne novine" br. 10/01.).

IV. Podnositelji zamolbe

1. MARKO POPIĆ

2008963303236

ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje:

- davanjem u najam stana na području od posebne državne skrbi na adresi

grad/naselje: VUKOVAR, VUKOVAR, ulica: OLAJNICA 11,

kat: 3 , stan: 18

stambene površine 28.25 m2, do utvrđivanja titulara vlasništva stana.

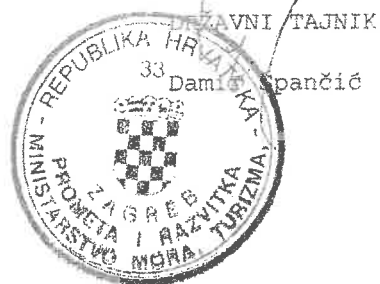
V. Suglasnost za stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi služi u svrhu privremenog stambenog zbrinjavanja privremenih korisnika do utvrđivanja titulara vlasništva na navedenom stanu. Evidentiranjem stana u bazi državne imovine izdat će se suglasnost za stambeno zbrinjavanje radi zaključivanja ugovora o najmu.

VI. Korisnici stana moraju plaćati sve režijske troškove i pričuvu za navedeni stan, a temeljem uplatnica dostavljenih od nadležnih javnih poduzeća.

Dostaviti:

- 1) Stranka
- 2) Regionalni ured
- 3) GRAD VUKOVAR
- 4) Pismohrana

OK. PRILJEZ 07.06.06
TR. 12.11.17 101609175
Prijem





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vukovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VUKOVAR
Stanje na dan: 24.07.2023. 19:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334316, VUKOVAR

Broj ZK uložka: 11799

Broj zadnjeg dnevnika: Z-101/2017
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1693/3	ZGRADA BR. 11 OLAJNICA			454	Pripis iz uložka 9430
		UKUPNO:			454	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 02.01.2017.g. pod brojem Z-101/2017	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju odredbe čl. 149 Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13) zabilježuje se da je za zgradu sagrađenu na kč.br. 1693/3 upisanu u A priložena pravomoćna uporabna dozvola izdane od Grada Vukovara-Upravnog odjela za prostornog uređenja, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom od 04. ožujka 2015. godine, Klasa:UP/I-361-05/15-30/037., Urbroj: 2196/01-2-15-03.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	18. Suvlasnički dio: 142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
18.1	Zaprimljeno 02.01.2017.g. pod brojem Z-101/2017 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan br. 18, Olajnica 11, na 3. katu, desno nazad, garsonjera površine 28,60m2	



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA, TURIZMA,
PROMETA I RAZVITKA

Uprava za prognanike, povratnike i izbjeglice
Radnička cesta 22, 10000 Zagreb, Hrvatska
KLASA: 019-06/06-31/52
URBROJ: 530-12-13/37-06-6
BR.PREDMETA 014791

Z-5

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI STANA KORISNIKU

Sastavljen dana 07.06.06 u mjestu VUKOVAR
nazočne službene osobe regionalnog ureda: IRENA POLJ
nazočne stranke: MARKO POPIC

Ovim zapisnikom Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka Uprava za prognanike, povratnike i izbjeglice, RU VUKOVAR stan i ključ predaje u posjed privremenom korisniku
Temeljem:

- a) ugovora o najmu br. _____ izdanog dana _____
b) suglasnosti za stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi
Klasa: 019-06/01-31/1-44 Urbroj: 530-19-03-06-139982-18339
c) suglasnosti za stambeno zbrinjavanje davanjem u najam oštećenog stana na području posebne državne skrbi Klasa: _____ Urbroj: _____
d) bez isprave

stupa u posjed stana na adresi:

općina/grad VUKOVAR naselje: VUKOVAR
ul./kb. OLAJNICA 11, KAT 3, STAN 18 kč. _____ z.k.ul. _____
ime i prezime korisnika JMBG srodstvo

1) MARKO POPIC	2008967303236	_____
2) _____	_____	_____
3) _____	_____	_____
4) _____	_____	_____
5) _____	_____	_____

na dan primopredaje:

stanje brojila za el. energiju Tekuće stanje el.broj.1. _____ 2. _____ 3. _____

stanje brojila za plin _____

stanje brojila za vodu Tekuće

plaćeni svi troškovi komunalnim poduzećima a) DA b) NE

zatečeno stanje objekta na dan useljenja (kratki opis stana u odnosu na useljivost)

OBNOVLJENO - USELJENO

Za Upravu za prognanike, povratnike i izbjeglice,
Regionalni ured za prognanike, povratnike i izbjeglice

ANTE DRMIĆ

ispuniti štampanim slovima

potpis

KORISNIK:

MARKO POPIC

ispuniti štampanim slovima

potpis

OTVORENE STAVKE - MBV: 009318

110440018 - POPIĆ MARKO
VUKOVAR, OLAJNICA 11/ 18
OIB: 86450964659
za razdoblje računa: 01.01.2000 - 31.12.2122

Datum čitanja	Datum dokum.	Datum dospijeća	Broj računa	Vrsta dok	Ovrha	Potrošnja m3	Zaduženje	Naplata	Saldo
30.09.2022	30.09.2022	31.10.2022	009318-09-22	R		2,86	9,24	0,00	9,24
31.10.2022	31.10.2022	30.11.2022	009318-10-22	R		2,73	9,03	0,00	18,27
30.11.2022	30.11.2022	30.12.2022	009318-11-22	R		2,67	8,93	0,00	27,20
23.12.2022	31.12.2022	30.01.2023	009318-12-22	R		1,68	7,29	0,00	34,49
31.01.2023	31.01.2023	02.03.2023	009318-01-23	R		2,80	9,15	0,00	43,64
28.02.2023	28.02.2023	30.03.2023	009318-02-23	R		12,76	25,67	0,00	69,31
31.03.2023	31.03.2023	01.05.2023	009318-03-23	R		3,35	10,06	0,00	79,37
UKUPNO 110440018						28,85	79,37	0,00	79,37€

598,01 kn

1 EUR = 7,53450 HRK fiksni tečaj konverzije

DIJANA
OBRADOVIĆ GRČIĆ

Digitalno potpisao: DIJANA
OBRADOVIĆ GRČIĆ
Datum: 2023.07.24 07:48:01
+02'00'

VRSTA DOKUMENTA - VD

R - račun	RU - račun za usluge	RK - račun za kamatu	OT - opomena pred tužbu	OB - opomena pred obustavu vode	KO - knjižno odobrenje		
TP - preknjižavanje	PF - pošta i FINA	BL - blagajna	OP - otpis potr.	US - temeljnica - UPLSOC	PO - popust	PT - uplata preko pošte	KP - kompenzacija
IB - banka	BM - blagajna Mitnica	BT - blagajna Tržni centar	BV - blagajna Vuke	FN - Uplata preko Fine	GT - gotovina	AV - avans	

Datum: 16.08.2022.
Klasa: 160-01/22-07/206
Ur. broj: 08-6301-22-

Naziv podnositelja:
MARKO CVRKOVIĆ

Na temelju članka 20. stavka 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ('Narodne novine' broj: 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 83/2020 i 133/2020) i zahtjeva podnositelja izdaje se:

POTVRDA

Za ovršenika MARKO POPIĆ - OIB: 86450964659 u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija evidentirani su slijedeći podaci:

- ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje: 19.040,35 kn^{*} (trošak u iznosu od 3.213,75 kn, kamata u iznosu od 4.522,65 kn, glavnica u iznosu od 11.303,95 kn)
- broj dana blokade računa: 516
- otvoren račun u banci: DA
- naplata po osnovama za plaćanje u posljednjih 6 mjeseci: DA.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

* Podaci označeni zvjezdicom prikazuju stanje od prethodnog radnog dana



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Vukovar, Andrije Hebranga 2.

Broj: N-DO-286/2023-8
Vukovar, 15. rujna 2023.
MB

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Vukovaru, OIB: 41070350826 i Vodovod grada Vukovara d.o.o., OIB: 95863787953, Vukovar, Jana Bate 4, zastupan po punomoćniku Odvjetničkom društvu Cvrković & Partneri d.o.o., OIB: 70410906720, Dr. F. Tuđmana 21, Vukovar, temeljem odredbi čl. 186.a. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 26/91, 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 70/19 i 80/22), dana 15. rujna 2023., sklapaju slijedeću:

NAGODBU

članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju da, na dan sklapanja ove nagodbe, postoji tražbina Vodovoda grada Vukovara d.o.o., OIB: 95863787953, Vukovar, koju je dužna namiriti Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u ukupnom iznosu od 144,23 EUR (stočetrdesetčetiri eura i tdvadesettri centa) / 1.086,70 HRK¹ nastala slijedom ne plaćanja izvršene usluge utroška vode, po računima od 01. rujna 2022. do 31. ožujka 2023., kao i niže navedenih troškova nastalih tijekom naplate te usluge, za stan u Vukovaru, Olajnica 11/18, koji je, kao najomoprimalac koristio Marko Popić, OIB: 86450964659.

Tražbina je nastala na ime obveze Republike Hrvatske, kao vlasnika stana u Vukovaru, Olajnica 11, stan broj 18, iz čl. 84. st.3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, odnosno po osnovi zakonskog jamstva dobavljaču usluge vodoopskrbe i odvodnje za izvršenje plaćanja naknade za te usluge.

¹ fiksni tečaj konverzije 7,53450

članak 2.

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, obvezuje se platiti ukupno iznos od 144,23 EUR (stočetrdesetčetiri eura i tdvadesettri centa) / 1.086,70 HRK¹, u roku 60 (šezdeset) dana od dana zaključenja ove nagodbe, Vodovodu grada Vukovara d.o.o., OIB: 95863787953, Vukovar, i to iznos od 79,37 EUR (sedamdesetdevet eura i tridesetsedam centi) / 598,01 HRK, na ime pružene usluge javne vodoopskrbe i odvodnje koju najmoprimac nije namirio u roku dospijeca, na račun Vodovoda grada Vukovara d.o.o., broj: HR1425000091102006623, pozivom na broj: 009318 koji se vodi kod Addiko bank d.d. Zagreb te iznos od 64,86 EUR (šezdesetčetiri eura i osamdesetšest centi) / 488,75 HRK, na ime troškova nastalih u ovom predmetu, punomoćniku vjerovnika Odvjetničkom društvu Cvrković & Partneri d.o.o, na račun br.: HR082360001102979854, koji se vodi kod Zagrebačke banke d.d., Zagreb.

članak 3.

Vodovod grada Vukovara d.o.o., OIB: 95863787953, Vukovar, kao vjerovnik prihvaća plaćanje iz čl. 2. ove nagodbe kao namirenje predmetne tražbine, izjavljuje kako je u cijelosti namiren te nema daljnjih zahtjeva prema Republici Hrvatskoj, kao zakonskom jamcu, po osnovi tražbine iz čl. 1. ove nagodbe kao niti po osnovi troškova nastalih u postupku namirenja te tražbine.

Plaćanjem iz čl. 2. ove nagodbe Republika Hrvatska, kao vlasnik stana iz čl. 1. ove nagodbe, izvršava predmetnu obvezu umjesto glavnog dužnika: Marko Popić, OIB: 86450964659, kao najmoprimca i korisnika izvršene usluge vodoopskrbe, za taj stan.

članak 4.

Ova nagodba je ovršna isprava. Temeljem odredbe čl. 186a. st. 4. i st. 9. Zakona o parničnom postupku ona ima svojstvo ovršnosti te se na temelju nje može provesti ovrha.

Sastavljena je u tri (3) istovjetna primjerka od kojih se jedan primjerak uručuje vjerovniku Vodovod grada Vukovara d.o.o. Vukovar, po punomoćniku i dva (2) primjerka ostaju za Republiku Hrvatsku.

ZA VODOVOD GRADA
VUKOVARA d.o.o., VUKOVAR
po punomoći

Marko Cvrković, odvjetnik
Odvjetničko društvo
CVRKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.
Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 21
OIB: 70410906720

ZA REPUBLIKU HRVATSKU
ZAMJENIK OPĆINSKE
DRŽAVNE ODVJETNICE



¹ fiksni tečaj konverzije 7,53450

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
CVRKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.

Vukovar, dr. F. Tuđmana 21

OIB 70410906720

IBAN HR0823600001102979854 - Zagrebačka banka d.d.

tel. 098/767-645, 099/201-9920

cvrkovicpartneri@outlook.com

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Građansko upravni odjel

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Primljeno:	01-08-2023
Broj:	N-DO-286/2023-11

Na broj:

N-DO-_____/2023

Podnositelj zahtjeva:

Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar, Jana Bate 4,
OIB 95863787953, zastupan po direktoru Dariu Tišov,
struč.spec.ing.sec., Vukovar, Zelena 52/A, OIB 92254477713,
po odvjetničkom društvu Cvrković & partneri d.o.o. Vukovar,
dr. Franje Tuđmana 21

**ZAHTJEV ZA MIRNO RJEŠENJE SPORA
I NACRT TUŽBE**

Primjeraka 2

Punomoć

Zahtjev za mirno rješenje spora podnosim u smislu čl. 186.a Zakona o parničnom postupku.

Podnositelj zahtjeva trgovačko društvo Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar, Jana Bate 4, OIB 95863787953 pružatelj je usluga javne vodoopskrbe, i sl., na području Grada Vukovara, Općine Tompojevci, Općine Negoslavci, Općine Bogdanovci, Općine Trpinja i Općine Borovo sukladno Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Vodovoda grada Vukovara d.o.o., URBROJ: 02-2247/17 od 30.06.2017.god.

Obveznik plaćanja vodnih usluga u smislu ovih Općih uvjeta je korisnik vodnih usluga, a korisnikom se sukladno čl. 4. st. 1. ovih Općih uvjeta, smatra vlasnik nekretnine na kojoj se koristi vodna usluga ili druga osoba uz pisanu i ovjerenu suglasnost vlasnika. Kada se korisnikom smatra zakoniti posjednik, vlasnik nekretnine zajedno sa zakonitim posjednikom solidarno odgovara isporučitelju za ispunjenje obveza nastalih korištenjem vodnih usluga po korisniku posjedniku.

Dokaz: radi ekonomičnosti postupka predlažemo izvršiti uvid u spis ŽDO Vukovar br. N-DO-355/18, u kojem su priloženi Opći i tehnički uvjeti isporuke vodnih usluga Vodovoda grada Vukovara d.o.o., URBROJ: 02-2247/17 od 30.06.2017.god.

Republika Hrvatska vlasnik je nekretnine na adresi Vukovar, Olajnica 11/18. Predmetnu nekretninu je Republika Hrvatska dala na korištenje korisniku Popić Marko, a provjerom u FINA-i utvrđeno je kako je račun korisnika u višegodišnjoj blokadi sa većim brojem evidentiranih osnova za plaćanje.

Dokaz: zk. Izvadak, IOS, računi, potvrda FINA-e.

Kako se podnositelj zahtjeva nije uspio namiriti od korisnika predmetnog stana, sukladno čl. 111. Zakona o obveznim odnosima, Republika Hrvatska kao vlasnik predmetnog stana kao jamac odgovara za obveze glavnog dužnika. Napominjemo kako je Općim uvjetima određena solidarna obveza vlasnika i korisnika usluge.

Slijedom navedenog predlažem sklapanje nagodbe temeljem koje bi se RH obvezala u roku od 30 dana od dana sklapanja nagodbe izmiriti pod;

a)

- glavnica potraživanja u iznosu od 79,73 EUR / 598,01 kn sa zakonskim kamatama od svakog pojedinačnog iznosa do isplate

plaćanje molim izvršiti na žiro račun podnositelja zahtjeva Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar, Jana Bate 4, OIB 95863787953-broj IBAN HR1425000091102006623.

b)

- trošak podnošenja zahtjeva za mirno rješenje spora 49,77 €/ 375,00 kn
- PDV 12,44 €/ 93,75 kn
- naknada FINA-i za izdavanje potvrde 2,65 €/ 20,00 kn

Sveukupno

64,86 EUR / 488,75 kn

plaćanje molim izvršiti na žiro račun punomoćnika podnositelja zahtjeva odvjetničkog društva Cvrković & partneri d.o.o. Vukovar, dr. Franje Tuđmana 21. IBAN HR0823600001102979854 kod Zagrebačke banke d.d.

Ukoliko u zakonskom roku od 3 mjeseca ne sklopite nagodbu ili ne uplatite dužnu tražbinu s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama kako je navedeno u zahtjevu biti ćemo prisiljeni podnijeti tužbu radi isplate nadležnom sudu, s tužbenim zahtjevom kako slijedi:

- Nalaže se tuženoj Republici Hrvatskoj, OIB52634238587 da tužitelju Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar, Jana Bate 4, OIB 95863787953 isplati iznos od 79,73 EUR / 598,01 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku odpo stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblja dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena,
- Nalaže se tuženoj Republici Hrvatskoj, OIB52634238587 da tužitelju Vodovod grada Vukovara d.o.o., Vukovar, Jana Bate 4, OIB 95863787953 naknadi parnične troškove,

sve u roku od 15 dana.

U Vukovaru, 24.07.2023.god.

Podnositelj zahtjeva
po punomoćniku
MARKO CVRKOVIĆ
Odvjetničko društvo
VUKOVAR, DR. FRANJE TUĐMANA 21
OIB: 70410908720
Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 21
OIB: 70410908720

PUNOMOĆ

ODVJETNIK
MARKO CVRKOVIĆ
VUKOVAR DR. FRANJE KUŠINČEVIĆ
IBR 1025542000

Ovlašćujem(o), ODVJETNIKA **MARKO CVRKOVIĆA** IZ VUKOVARA
Odvjetničko društvo
CVRKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.
Vukovar, Dr. Franje Kušincevića 21
IBR-79-10906720

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom,
zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim
sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod _____

FINA, ODO, OPC/N/41, PND

zbog zastupanja, ZAKL

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim
poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite
i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve
pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da
podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave,
te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

Domagelj, Slobodan, odv. pravnik

U Vukovaru, 01. 02. 2021. g.



opunomoćitelj(i)

Potvrda o zaprimljenoj uplati

Podaci o primatelju

Naziv

VODOVOD GRADA VUKOVARA

Adresa

JANA BATE 4 32000 VUKOVAR

OIB

95863787953

Iznos

79,37 EUR

IBAN

HR1425000091102006623

Referenca plaćanja

00 009318

Tekst stavke

NAGODBA MARKO POPIĆ

Datum izvršenog plaćanja

04.10.2023

Datum izdavanja potvrde

06.10.2023

Dana 04.10.2023 izvršena je uplata na teret računa Državnog proračuna u korist računa HR1425000091102006623 u iznosu od 79,37 EUR

Podaci o uplatitelju

Naziv

REPUBLIKA HRVATSKA MINSTARSTVO
PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE

Glava

07605

IBAN uplatitelja

Podaci o primatelju/Cesionar

Naziv

Adresa

OIB

IBAN primatelja

Br. dokumenta	Referenca	Datum		
0000823865	2023-RN-004132	20.09.2023	EUR	79,37
Ukupno			EUR	79,37
			EUR	79,37

Potvrda o zaprimljenoj uplati

Podaci o primatelju

Naziv

ODVJETNIČKO DRUŠTVO CVRKOVIĆ & PARTNERI
d.o.o.

Adresa

Dr. Franje Tuđmana 21 32000 VUKOVAR

OIB

70410906720

Iznos

64,86 EUR

IBAN

HR0823600001102979854

Referenca plaćanja

00 286-2023-8

Tekst stavke

NAGODBA - MARKO POPIĆ

Datum izvršenog plaćanja

04.10.2023

Datum izdavanja potvrde

06.10.2023

Dana 04.10.2023 izvršena je uplata na teret računa Državnog proračuna u korist računa HR0823600001102979854 u iznosu od 64,86 EUR

Podaci o uplatitelju

Naziv

REPUBLIKA HRVATSKA MINSTARSTVO
PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE

Glava

07605

IBAN uplatitelja

Podaci o primatelju/Cesionar

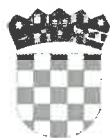
Naziv

Adresa

OIB

IBAN primatelja

Br. dokumenta	Referenca	Datum		
0000823864	2023-RN-004131	20.09.2023	EUR	64,86
Ukupno			EUR	64,86
			EUR	64,86



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU
Vukovar, Andrije Hebranga 2

Broj: N-DO-345/2023-2
Vukovar, 17. listopada 2023.
MB

otp. VK
18-10-2023

otp. VK
08-11-2023

otp. VK
22-11-2023
OGLASNA PLOČA

MARKO POPIĆ

VUKOVAR
Olajnica 11

ZAHTJEV ZA MIRNO RJEŠENJE SPORA
temeljem čl. 186a st.8. Zakona o parničnom postupku,

dostavljamo Vam zahtjev za mirno rješenje spora s nacrtom tužbe i preslikom dokaza te prijedlogom da u mirnom postupku Republici Hrvatskoj za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine platite iznos od 144,23 EUR / 1.086,70 HRK¹ na ime povrata plaćenog za uslugu vodoopskrbe i odvodnje izvršenu za stan u Vukovaru, Olajnica 11/18, sukladno odredbama 120. Zakona o obveznim odnosima, nastale na način da kao najmoprimac naprijed navedenog stana, niste plaćali uslugu vodoopskrbe i odvodnje u razdoblju od 01. rujna 2022. do 31. ožujka 2023. iako ste imali obvezu toga plaćanja, kao korisnik usluge.

Slijedom navedenoga Republika Hrvatska, kao vlasnik predmetnog stana, sukladno odredbi čl. 84. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a temeljem nagodbe broj: N-DO-286/2023-8 od 15. rujna 2023., koju je Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Vukovaru, kao vlasnik predmetnog stana sklopila sa društvom VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4, Republika Hrvatska, umjesto Vas, platila je dug u iznosu od 144,23 EUR / 1.086,70 HRK ukupno po osnovi izvršene a ne plaćene usluge vodoopskrbe i odvodnje za gore navedeni stan uključujući i troškove zahtjeva za mirno rješenje spora a koje troškove je to društvo imalo u vezi sa naplatom svoga potraživanja prema Vama.

Temeljem suglasnosti za privremeno stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi, izdane od tada nadležnog Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka, dana 28. travnja 2006. godine, sukladno točki VI. te suglasnosti, obvezni ste redovno i u roku plaćati sve režijske troškove za navedeni stan.

Obvezu niste izvršili u odnosu na iznos od 79,37 EUR / 598,01 HRK a slijedom Vašega kašnjenja sa isplatom gore navedenog iznosa, nastala je i obveza

¹fiksni tečaj konverzije 7,53450

plaćanja zakonskih zateznih kamata te troškova opskrbljivaču VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4, te je izvršeno predmetno plaćanje u ukupnom iznosu od 144,23 EUR / 1.086,70 HRK¹.

Imovina Republike Hrvatske umanjena je naprijed navedeni iznos za iznos.

Pozivamo Vas da iznos, od 144,23 EUR / 1.086,70 HRK, uplatite u roku 3 mjeseca od dana zaprimanja ovog pismena na račun državnog proračuna

ili da pristupite u prostorije Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru, ul. A. Hebranga 2, Vukovar, radi sklapanja nagodbe i mirnog rješenje spora, najkasnije u istom roku.

Ukoliko u roku od 3 mjeseca, ne sklopite nagodbu ili ne platite gore navedenu tražbinu, uz dostavu dokaza o izvršenom plaćanju na adresu Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru, Republika Hrvatska, zastupana po ovom državnom odvjetništvu će protiv Vas podnijeti tužbu pred nadležnim sudom, prema konceptu tužbe koji Vam dostavljamo u privitku, a što Vam može prouzročiti dodatne troškove.

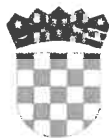
ZAMJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE



Privitak:

- kao u tekstu

¹ fiksni tečaj konverzije 7,53450



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU
Vukovar, Andrije Hebranga 2.

Broj: P-DO-
Vukovar,
MB

NACRT

OPĆINSKI SUD U VUKOVARU

VUKOVAR

Tužitelj: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Vukovaru.

Tuženik: Marko Popić, OIB: 86450964659, iz Vukovara, Olajnica 11.

Vrijednost predmeta spora: 144,23 EUR / 1.086,70 HRK¹

T U Ž B A

Oslobođeno od pristojbe
po čl. 11. ZOSP.

radi isplate, regresno

u 2 primjerka

I. Na temelju suglasnosti za privremeno stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi broj: KLASA: 019-06/01-31/1-C4 UR.BROJ: 530-19-03-06-139982-18339, izdane od tada nadležnog Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka, dana 28. travnja 2006. godine, tuženiku je utvrđeno je pravo na stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi, u Vukovaru, Olajnica 11/18. Istom suglasnošću u točki VI. određeno je kako tuženik kao korisnik stana mora plaćati sve režijske troškove i pričuvu za navedeni stan a temeljem uplatnica dostavljenih od nadležnih javnih poduzeća, odnosno distributera.

¹ fiksni tečaj konverzije 7,53450

Odlukom Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: U-3-261/2014 od 06. veljače 2014. kao i presudom Vrhovnog suda Republike Hrvatske broj: Rev-257/11-2 od 16. srpnja 2013. izdavanje gore suglasnosti za stambeno zbrinjavanje izjednačeno je sa davanjem u najam istog stana te je i obveza i članka VI. predmetne suglasnosti izjednačena sa ugovornom obvezom.

Dokaz:

- uvid u suglasnosti za privremeno stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana na području posebne državne skrbi broj: KLASA: 019-06/01-31/1-C4 UR.BROJ: 530-19-03-06-139982-18339 od 28. travnja 2006.

II. Vlasnik stana iz točke I. tužbe je tužitelj. Korisnik stana, u razdoblju od 01. rujna 2022. do 31. ožujka 2023, je tuženik, kao najmoprimac.

Dokaz:

- uvid u e-izvadak iz zemljišne knjige zk.ul.br. 11799 k.o. Vukovar, posebni izvadak za suvlasnički udio redni broj 18,
- uvid u zapisnik o primopredaji stana od 07. lipnja 2006.,
- po potrebi uvid u JRO MUP RH za tuženika.

III. Tuženiku, kao korisniku usluge, je VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4, (*dobavljač*), u stan iz točke I. tužbe izvršavao uslugu vodoopskrbe i odvodnje.

Tuženik nije, odnosno nije u cijelosti i uredno izvršio svoje obveze prema dobavljaču, pa je dobavljač plaćanje izvršene usluge, zatražio od tužitelja kao vlasnika stana pa time i zakonskog jamca, u postupku iz čl. 186.a. Zakona o parničnom postupku a sukladno odredbi čl. 84. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Tuženikova nema novčana sredstva na računima kod banaka. Slijedom naprijed navedenoga, ovdje je utvrđena nemogućnost izvršenja obveze na strani tuženika kao glavnog dužnika dobavljača VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. Vukovar te je na namirenje predmetne obveze, kao vlasnik stana i zakonski jamac, pozvan predmetni tužitelj.

Tužitelj napominje kako jamac odgovara i za svako povećanje obveze koje bi nastalo dužnikovim zakašnjenjem ili dužnikovom krivnjom, sukladno odredbi čl. 109. st. 4. Zakona o obveznim odnosima.

Dokaz:

- uvid u dobavljačev ispis otvorenih stavki za tuženika od 24. srpnja 2023.
- uvid u Potvrdu FINA-e za tuženika od 16. kolovoza 2022.

IV. Slijedom iznesenog u točki III. tužbe, tužitelj je, u postupku mirnog rješenja spora, pokrenutom od dobavljača VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. Vukovar,

Jana Bate 4, na ime nenamirenih obveza plaćanja za izvršene isporuke tuženiku kao korisniku usluge u iznosu od 79,37 EUR / 598,01 HRK¹ te drugih troškova nastalih s tim u ukupnom iznosu od 64,86 EUR / 488,75 HRK, s naprijed navedenim dobavljačem sklopio nagodbu kojom se obvezao platiti gore navedeni dug i troškove umjesto tuženika. Tužitelj je izvršio plaćanje obveze u ukupnom iznosu od 144,23 EUR / 1.086,70 HRK dana 4. listopada 2023.

Tužitelj je pretrpio štetu u obliku umanjenja imovine u naprijed navedenom iznosu. Za štetu je odgovoran tuženik jer kao korisnik stana i korisnik usluge nije, odnosno nije uredno, izvršio svoje obveze iz čl. VI. predmetne suglasnosti za privremeno stambeno zbrinjavanje.

Odgovornost tuženika, temelji se na odredbi čl. 120. Zakona o obveznim odnosima, slijedom zakonskog jamstva nastalog za tužitelja i nastupa činjenice plaćanja tuženikove tražbine njegovom vjerovniku.

Povrat plaćenih iznosa, odnosno naknada štete, nije izvršen niti u postupku mirnog rješenja spora iz čl. 186.a. Zakona o parničnom postupku.

Dokaz:

- kao pod I.
- uvid u nagodbu broj: N-DO-286/2023-8 od 15. rujna 2023.,
- uvid u zahtjev za mirno rješenje spora dobavljača od 24. srpnja 2023.,
- uvid u potvrdu o zaprimljenoj uplati od 06. 10. 2023., za iznos od 79,37 EUR,
- uvid u potvrdu o zaprimljenoj uplati od 06. 10. 2023., za iznos od 64,86 EUR,
- uvid u zahtjev za mirno rješenje spora tužitelja od 17. 10. 2023. s povratnicom.

V. Povredom ugovorene obveze plaćanja režijskih troškova za predmetni stan, kao korisnik tog stana, tuženik je tužitelju počinio štetu u iznosu od 144,23 EUR / 1.086,70 HRK, koju je dužan naknaditi tužitelju u cijelosti, pa tužitelj temeljem odredbe čl. 120. Zakona o obveznim odnosima po svom zakonskom zastupniku podnosi ovu tužbu i predlaže da sud nakon provedenog postupka donese slijedeću:

P R E S U D U

Nalaže se tuženiku: Marko Popić, OIB: 86450964659, platiti tužitelju Republici Hrvatskoj, OIB: 52634238587, iznos od 144,23 EUR / 1.086,70 HRK, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje teku na taj iznos počevši od 5. listopada 2023., do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena,

kao i da tužitelju naknadi parnične troškove zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja presude do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka

¹ fiksni tečaj konverzije 7,53450

primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a sve u roku od 15 dana.

ZAMJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Miro Brico

Trošak:

- za sastav zahtjeva za mirno rješenje spora = 49,77 EUR / 375,00 HRK¹

- za sastav tužbe = 49,77 EUR / 375,00 HRK

Ukupno trošak = 99,54 EUR / 750,00 HRK

¹ fiksni tečaj konverzije 7,53450

AR



Croatian Post Inc. /
N-D0-34512023-9

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primku/urucenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Posluzina služba

Stamp of the office returning the advice
Otvorak, 11.05.2023. 10:00

Return to
Vratiti

AR

Name
Ime i prezime ili naziv države

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Locality and country
Mjesto država

P.P. 24
32 000
VUKOVAR

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

Nature of the item/vrsta pošiljke

☒ Registered
priporučena
☐ Insured letter
osigurana pošiljka
☐ Insured parcel
osigurani paket
☐ Registered parcel
priporučeni paket

AR RG 1947565 1 HR

Meets on a destination/isputnjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
delivered
isputnjava je
isporučena
Date
Datum
210

Signature
Potpis

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by a person authorized person.
* Otvorak, 11.05.2023. 10:00

OTZ 124 10.05.2023. 10:00



AR



Obavijest
20.05.2023. 10:00

AR



Creation Post Inc. / REPUBLIKA HRVATSKA
POVRATNICA — Obavijest o prijemu/uručanju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Priglasni poslatnji izdat
32000
Date
09-26-2023

Addressee of the item
Primatelji pošiljke
OŠAŠNICA
32000
WUKOVAR

Nature of the item/vrsta pošiljke
☒ Registered
Proštomatna
Postal parcel
Poštomatna
Insured letter
Vrijednosna kodirana
Nr. of item
Br. pošiljke

AR RG 26987 600 5 HR

Mode/postar
Uputnica
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Epile novčanih pošiljaka
delivered
ispisano je
Date
2/0

Signature
Potpis

* The addressee may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ova obavijest može potpisati i drugo ovlašteno lice.

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

AR

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili institucija	REPUBLIKA HRVATSKA
Street Ulica i br.	ODJELJINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
Locality and country Mjesto i država	U WUKOVARU
	P.P. 24
	32 000
	WUKOVAR

Om. za namizbu 6/2022



AR